

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕

เมื่อวันจันทร์ ที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๖.๐๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นางพิมพ์วรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ประธาน)
๒. นายพรชัย	ชูชาติ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๓. นายสุทธิลักษณ์	สุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๔. นายอัครเดช	อารีมานะสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๕. นายเชาวรัตน์	มีเดช	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๖. นางสาวพิณ	จันทองตรี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๗. นายวัชร	คงสนอง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๘. นายกมลชัย	คะเชนทร์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
๙. นายนิวัต	พรศุภมาศ	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๐. นายชลิต	ชำนาญอักษร	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นายสิทธิรัตน์	ถูกต้อง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๒. นายศศธร	ลิมสายควร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
๓. นางสาวศุภาดา	อภิรมยานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
๔. นางสาวกฤษณา	บุรียรัตน์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

- นายเฉลิมวุฒิ	โสรัจจะ	(แทน)ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี- กระบี่-ระนอง-พังงา-ชุมพร
----------------	---------	---

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นายสิทธิรัตน์	ถูกต้อง	(แทน)หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายสมพงษ์	ขวัญแก้ว	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายคัมภีร์	ยวงทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางสาวสำออง	คงตระกูล	หัวหน้าฝ่ายอำนาจการ
๕. นางปัทมา	นุมนวล	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายเจริญ	คงตุก	นายช่างรังวัดชำนาญงาน
-------------	-------	-----------------------

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นายสัมพัทธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย (ติดราชการ)
๒. นายนิพนธ์	เกตสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๓. นางสาวจงจิตต์	รักสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี (ติดราชการ)
๔. นางสาววิไลพร	รัตน์ะ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี (ติดราชการ)

๕.

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม

เริ่มประชุม เวลา ๑๖.๔๕ น.

นางพิมลวรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอส่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ประธาน

-ผลการเบิกจ่ายเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๕ ของจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งสำนักงานคลังจังหวัดสุราษฎร์ธานีแจ้งว่าสำนักงานที่ดินอยู่ใน ๒๐ หน่วยงานที่ต้องติดตามการเบิกจ่าย

-โครงการจ้างปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย ผู้ชนะการเสนอราคาได้เข้ามาทำสัญญาเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

-โครงการระบบประตูดัดโนมตี มีจำนวน ๔ แห่ง คือ สาขากาญจนดิษฐ์, สาขาเวียงสระ, สาขาพุนพิน และสำนักงานที่ดินจังหวัด

-การเบิกจ่ายของคณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) ปัจจุบันมีเงินเหลือหรือไม่

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ปัจจุบันมีเงินเหลือประมาณ ๒,๐๐๐ บาท ซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดประชุมในวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๔ แปลง

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายชูศักดิ์ สุทธิ ผู้อำนวยการสำนักงานก่อสร้างชลประทานขนาดใหญ่ ที่ ๑๕ ย้ายมาจาก โครงการชลประทานยะลา สำนักงานชลประทานที่ ๑๗ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นางดวงกมล สุวรรณโณ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ เลื่อนไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๒ นางสุธาดา อภิรมยานนท์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ สำนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ้นจากการช่วยราชการเป็นการประจำทางฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน และรักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน(อีกตำแหน่งหนึ่ง ในวันจันทร์ วันอังคาร วันพุธ และวันพฤหัสบดีของสัปดาห์ ตั้งแต่วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๓ นางสาวสุมิตรา อินทร์จันทร์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ลาออกจากราชการตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๕/๒๕๖๕ ประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.org ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้ดำเนินการรวมทุกพื้นที่ จำนวน ๑๙ แปลง ซึ่งดำเนินการเสร็จแล้ว จำนวน ๕ แปลง คือ(๑)แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม (๒)แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี (๓)แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง อำเภอเมือง (๔)แปลงชุมชนบ้านคลองราง อำเภอพุนพิน (๕)แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง อำเภอไชยา ส่วนอีก ๑๔ แปลง อยู่ระหว่างดำเนินการดังนี้

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการจัดพิธีการเพื่อมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบายรัฐบาลในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าบ้านหมากและป่าปากพัง แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด จำนวน ๙๑ ราย ๙๑ แปลง เมื่อวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๕ ณ ศาลาประชาคม อำเภอชัยบุรี แจกไป ๕๕ ราย เหลือ ๓๖ ราย

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ไม่เห็นชอบ ๑,๕๐๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๕๐ ราย เนื้อที่ ๖,๔๖๖ ไร่ หมายเหตุ ได้รับกระบวนการจัดที่ดินจากคณะอนุกรรมการ จัดที่ดินแล้ว ที่ประชุม คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐

พฤษภาคม ๒๕๖๕ มีมติให้ทางอำเภอชัยบุรีจัดแบ่งผังแปลงที่ดินนำเสนอ คทช. จังหวัด พิจารณาเห็นชอบต่อไป (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๓ แปลงบริษัทจิวกันจ้อย จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ยังไม่เห็นชอบ เนื้อที่ ๑,๐๐๗ ไร่ หมายเหตุ ที่ประชุม คทช.จังหวัด ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ มีมติไม่เห็นชอบให้นำพื้นที่แปลงนี้ไปจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน ตามมตินโยบายรัฐบาล (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๔ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่ เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่ ๑,๗๔๙ ไร่ หมายเหตุ อำเภอชัยบุรีและอบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำประชาคม เนื่องจากมีกลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๕ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่ ๒๑๒ ไร่ หมายเหตุ (๑)ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว (๒)อยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๖ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานเจ้าของพื้นที่ กรณีการแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒)คณะทำงานจัดที่ดินได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุแปลงบริษัท แสงสวรรค่น้ำมันปาล์มและอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓)คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบนำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อให้นำไปจัดตั้งกลุ่มองค์กรต่อไป

แปลงที่ ๗ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕ ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงาน

เจ้าของพื้นที่ กรณีการแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒) คณะทำงานจัดที่ดิน ได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุ แปลงบริษัท ประจักษ์วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทข.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓) คทข.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำไปจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อนำไปตั้งจัดกลุ่มองค์กรต่อไป

พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (พื้นที่ป่าไม้)

แปลงที่ ๘ แปลงป่าคลองน้ำเฒ่า ตำบลลำพูน อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๑-๒-๘๕ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๐ แปลง ๒๖๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบจำนวน ๒๐๗ แปลง ผู้รับการจัด ๑๙๑ ราย เนื้อที่ ๑,๐๗๕-๑-๘๐ ไร่ และยังไม่เห็นชอบจำนวน ๘๓ แปลง ผู้รับการจัด ๗๔ ราย เนื้อที่ ๖๖๖-๑-๕ ไร่ ส่งรายชื่อผ่านการรับรองให้เข้าร่วมโครงการให้กรมที่ดินจัดทำสมุดประจำตัว

แปลงที่ ๙ แปลงป่าชัยครามและป่าวัดประดู่ ตำบลปากแพรก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๒ แปลง ๒๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบจำนวน ๒๙๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๑ ราย เนื้อที่ ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ มีมติให้เลื่อนการพิจารณาออกไปก่อน เนื่องจากพื้นที่คาบเกี่ยวเขตจังหวัด นครศรีธรรมราช และให้เจ้าของพื้นที่ไปดำเนินการตรวจแนวเขตให้ชัดเจน

แปลงที่ ๑๐ แปลงป่าไผ่ท่อนและคลองโฆง ตำบลชัยบุรี อำเภอชัยบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔,๖๔๔-๐-๒๗ ไร่ เป้าหมาย ๕๓๒ แปลง ๔๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบจำนวน ๕๓๒ แปลง ผู้รับการจัด ๔๑๘ ราย เนื้อที่ ๔,๖๔๔-๐-๒๗ หมายเหตุ (๑) คณะทำงานได้ประชุมเมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ มีมติให้ผู้เข้าร่วมโครงการ จำนวน ๒๕๙ ราย ๓๒๘ แปลง (๒) จัดส่งรายชื่อผู้ผ่านการรับรองให้กรมที่ดินพิจารณาดำเนินการจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

แปลงที่ ๑๑ แปลงป่าเขาพนม และป่าเขาพลูเถื่อน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๒,๐๘๓-๐-๖๗ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๒ แปลง ๒๐๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบจำนวน ๒๒๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๐๑ ราย เนื้อที่ ๒,๐๘๓-๐-๖๗ หมายเหตุ ลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและคุณสมบัติบุคคลที่เข้าร่วมโครงการในวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕ ณ ศาลาประชาคมอำเภอพนม

แปลงที่ ๑๒ แปลงป่าท่าเคย ป่าคลองไทร ป่ามะสวน และป่าบางอน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔๑๓๙-๒-๘๘ ไร่ เป้าหมาย ๓๕๘ แปลง ๓๑๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบจำนวน ๓๕๘

แปลง ผู้รับการจัด ๓๑๕ ราย เนื้อที่ ๔,๑๓๙-๒-๘๘ หมายเหตุ อยู่ระหว่าง
ดำเนินการตามแผนปฏิบัติการ

แปลงที่ ๑๓ แปลงป่าบ้านหมาก และป่าปากพัง (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม
๑,๙๔๐-๑-๙๖ ไร่ เป้าหมาย ๓๐๕ แปลง ๒๑๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๓๐๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๖
ราย เนื้อที่ ๑,๙๔๐-๑-๙๖ หมายเหตุ กำหนดการลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและ
คุณสมบัติบุคคลที่เข้าร่วมโครงการ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ณ ศาลา
ประชาคม อำเภอชัยบุรี

แปลงที่ ๑๔ แปลงป่าคลองสก และป่าคลองพนม (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม
๓,๑๔๙-๐-๘๑ ไร่ เป้าหมาย ๔๓๕ แปลง ๒๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๔๓๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๘
ราย เนื้อที่ ๓,๑๔๙-๐-๘๑ หมายเหตุ (๑)ลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและคุณสมบัติ
บุคคลที่เข้าร่วมโครงการแล้ว เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๔ ณ ศาลาประชาคม
อำเภอพนม (๒)ได้มีการจัดประชุมคณะทำงานจัดที่ดินเมื่อวันที่ ๑๒ พฤษภาคม
๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ส่งข้อมูลบัญชีรายชื่อที่มีรูปแบบที่ดินแต่ไม่มี
รายชื่อผู้ครอบครอง จำนวน ๑๙๗ แปลง ให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ดำเนินการ
ตรวจสอบข้อมูลให้ปรากฏรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องครบถ้วน เสร็จแล้วส่ง
ข้อมูลรายชื่อดังกล่าวให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อสำรวจข้อมูลผู้
ครอบครองต่อไป (๒)คทช.จังหวัด ได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐
พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ส่งข้อมูลบัญชีรายชื่อที่มีรูปแบบที่ดิน
แต่ไม่มีรายชื่อผู้ครอบครอง จำนวน ๑๙๗ แปลง ให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่
ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลให้ปรากฏรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องครบถ้วน
เสร็จแล้วส่งข้อมูลรายชื่อดังกล่าวให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อสำรวจ
ข้อมูลผู้ครอบครองต่อไป

- รวมทั้งพื้นที่ ๑๙ แปลง เนื้อที่รวม ๔๑,๑๓๙-๑-๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๗,๑๘๒
แปลง ๔,๔๘๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เห็นชอบ ๙๐๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๓๘ ราย เนื้อที่ ๕,๑๔๘-๑-๙๖ ไร่ และยังไม่
เห็นชอบ ๖,๒๗๗ แปลง ผู้รับการจัด ๓,๗๘๙ ราย เนื้อที่ ๓๕,๙๙๐-๓-๙๘ ไร่

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงที่ดินให้เป็นมาตรฐาน
เดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

ศูนย์เดินสำรวจฯ

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งมีสายสำรวจ ๕ สาย
เป้าหมาย ๒,๙๗๕ แปลง แล้วเสร็จ ๓,๒๗๓ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๐๒ สูง
กว่าเป้าหมาย ๑๑๐.๐๒% (บอกดินสะสม ๓๗๐ แปลง) ลงนามโฉนด ๑,๑๙๔
แปลง แจกโฉนด ๓๔๖ แปลง

- สายที่ ๑ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๕๒๑ แปลง แล้วเสร็จ ๑๒๙
แปลง ยอดสะสม ๖๕๐ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๙.๒๔ ซึ่งดำเนินการได้สูง
กว่าเป้าหมายที่กำหนด ๕๕ แปลง (บอกดินสะสม ๙๘ แปลง) ลงนามโฉนด

- ๒๙๖ แปลง แจกโฉนด ๑๓๑ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ถ้ำสิงขร อ.คีรีรัฐนิคม และ ต.วัง ต.สมอทอง อ.ท่าชนะ
- สายที่ ๒ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๕๑๖ แปลง แล้วเสร็จ ๙๘ แปลง ยอดสะสม ๖๑๔ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๓.๑๙ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๑๙ แปลง (บอกดินสะสม ๑๑ แปลง) ลงนามโฉนด ๑๔๖ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.พุนพิน ต.หนองไทร ต.ลิเล็ด ต.ท่าสะท้อน ต.เขาหัวควาย อ.พุนพิน และ ต.นาใต้ ต.ทรัพย์ทวี ต.ท่าเรือ อ.บ้านนาเดิม
 - สายที่ ๓ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๔๙๐ แปลง แล้วเสร็จ ๑๓๘ แปลง ยอดสะสม ๖๒๘ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๕.๕๕ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๓๓ แปลง (บอกดินสะสม ๔๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๒๔๙ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.บ้านนา, ต.นาใต้ อ.บ้านนาเดิม และ ต.คลองศก ต.คลองชะอุ่น อ.พนม
 - สายที่ ๔ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๕๓๒ แปลง แล้วเสร็จ ๑๙๒ แปลง ยอดสะสม ๗๒๔ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๑.๖๘ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๑๒๙ แปลง (บอกดินสะสม ๑๙๗ แปลง) ลงนามโฉนด ๘๕ แปลง แจกโฉนด ๔๗ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ท่าทองใหม่ ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์ และ ต.คลองฉนาก ต.มะขามเตี้ย ต.บางใบไม้ ต.วัดประตู่ อ.เมือง
 - สายที่ ๕ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๕๕๒ แปลง แล้วเสร็จ ๑๐๕ แปลง ยอดสะสม ๖๕๗ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๔๒ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๖๒ แปลง (บอกดินสะสม ๒๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๒๑๘ แปลง แจกโฉนด ๑๖๘ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.เคียนซา ต.พวงพรมคร ต.อรัญคามวารี อ.เคียนซา, ต.ไทรทอง อ.ชัยบุรี และ อ.ลำพูน อ.บ้านนาสาร

-ศูนย์เดินสำรวจมีเวลาดำเนินงานอีก ๑ เดือนกว่าก่อนปิดศูนย์ ซึ่งจะต้องลงนามโฉนดอีก ๒,๐๐๐ กว่าแปลง จะดำเนินการเร่งรัดให้แล้วเสร็จ ปัญหาเรื่องหลักเขตมีจำนวนจำกัด งานที่ได้รับการจัดสรรดำเนินการไม่ทัน เนื่องจากในช่วงเวลาแรกไม่มีหลักเขตใช้ในปฏิบัติงาน ไม่สามารถเดินสำรวจได้ รวมถึงสถานการณ์โควิด-๑๙ ระบาด ทำให้เจ้าหน้าที่ติดโควิดส่งผลให้การดำเนินงานจึงเกิดการชะงัก ซึ่งได้แก้ไขปัญหาโดยการเพิ่มเวลาในการรังวัดและเร่งให้เจ้าหน้าที่ฉีดวัคซีนให้ครบ และปัญหาอีกหนึ่งอย่างคือการรับสัญญาณไม่ดี เจ้าหน้าที่บางคนจะต้องใช้โทรศัพท์ถึง ๓ เครื่องในการปฏิบัติงาน และคาดว่าจะสามารถดำเนินการส่งมอบให้สำนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยกให้ครบตามกำหนด ปิดศูนย์ฯ ก่อน ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

ประธาน

-ศูนย์เดินสำรวจดำเนินการในช่วงแรกเนื่องจากปัญหาไม่มีหลักเขตใช้ แต่ก็สามารถทำงานได้เกินกว่าเป้าหมาย ศูนย์เดินสำรวจศูนย์เดียวดำเนินการ ๕ จังหวัด คือ สุราษฎร์ธานี-กระบี่-ระนอง-พังงา-ชุมพร ซึ่งจังหวัดสุราษฎร์ธานีไม่ได้มีการประกาศในพื้นที่เกาะพะงันและเกาะสมุย งานศูนย์เดินสำรวจเป็นงาน

มติที่ประชุม

ที่ช่วยเหลือประชาชน ส่วนโครงการบอกราคาที่ดินเป็นโครงการเก็บตกซึ่งศูนย์เดิน
สำรวจทำงานยาก
รับทราบ

ประธาน

๓.๓ ผลของการประชุมกรรมที่ดินและการติดตามงานของผู้ตรวจราชการ

-การเชื่อมโยงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน จากการสุ่มตรวจสอบสืบค้นได้รับรายงานว่า
สำนักงานที่ดินบางแห่งฐานข้อมูลไม่ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบันของให้
สำนักงานที่ดินทุกแห่งเร่งรัดแก้ไข

-สืบเนื่องจากปริมาณงานเกิดสัมพันธ์กับจำนวนช่างรังวัด งานเกิด ประมาณ
๔๒๒,๐๐๐ แปลง ช่างรังวัดออกทำการรังวัดประมาณ ๒,๕๐๐ คน ทำให้มีงาน
ค้างรังวัดเพิ่มมากขึ้น ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก กำกับดูแล
เคร่งครัดในการนัดรังวัดไม่น้อยกว่า ๑๕ ราย/คน/เดือน ส่วนเรื่องที่ต้อง
เสนอให้เจ้าพนักงานที่ดินสั่งการทุกราย

-การเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปี งบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ ให้
สำนักงานที่ดินที่มีงบประมาณค้างเบิกจ่ายเร่งรัดการเบิกให้แล้วเสร็จเป็นไปตาม
กรอบระยะเวลาที่กำหนด

-ขอให้ยังคงปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อโควิด-๑๙
โดยยึดหลัก D-M-H-T-อย่างเคร่งครัดและต่อเนื่อง รวมทั้งปรับปรุงรูปแบบ
ให้บริการประชาชนผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ต่างๆ ให้เกิดประสิทธิภาพ

-ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งเร่งรัดจำหน่ายกล้องสำรวจฯ ที่มีอายุเกิน ๒๐ ปี
หรือชำรุดตรวจสอบแล้วไม่สามารถซ่อมได้ เพื่อให้จำนวนของกล้องสำรวจฯ ที่มี
อยู่และสามารถใช้งานได้ตรงกับความเป็นจริง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/
ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตาม
แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้จ่ายงบประมาณ
และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๕ ๒๔๖ ราย

งานค้างยกมาปี ๒๕๖๕ ๒๔๐ ราย

งานเกิด ๕,๔๐๒ ราย

งานเสร็จ ๕,๓๗๗ ราย

แจก ๑๒๕ ราย

- งานค้างก่อนปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๔๔ ราย

(แบ่งแยก/รวม/สอบเขต ๑๒ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๙๒ ราย/ออก

โฉนดเดินสำรวจปี ๔๒-๔๖ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ระยะที่ ๑ ๓ ราย/

ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๙ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๐ ๑ ราย/ออก
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๑ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๓ ๒ ราย/ออก
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๔ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๗ ๔ ราย/ออก
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย/จัดสรร ๖ ราย)

- งานค้ำปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๖๗ ราย
(ขาย ๘ ราย/ให้ ๗ ราย/จำนอง ๑ ราย/ มรดก ๓๗ ราย/ใบแทน ๕๗ ราย/
แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๑๒๑ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย ๓๓ ราย/จัดสรร ๕ ราย)
- มีเจ้าหน้าที่ ๘ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๒ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๙๓๑ ราย
- งานเกิด ๖๑ ราย
- งานเสร็จ ๗๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๙๑๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๕๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๔๙๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๖๙ ราย
- มีช่างรังวัด ๗ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๔๙ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๐ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม ๑๖๐,๗๙๕.๐๐ บาท
- รายได้อีกรปกครองส่วนท้องถิ่น ๘,๖๖๙,๕๖๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗,๘๙๗,๕๘๓.๐๐ บาท
- อาคารแสดมปี ๑,๘๕๘,๗๒๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๑,๖๘๑,๙๓๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑,๑๖๘,๑๙๖.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๑,๔๓๖,๗๙๒.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑,๔๑๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๕๖๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด.๑(งานค้ำ)	๒๘,๔๒๖	๐	๘๐๐	๒๗,๖๒๖	๒.๘๑
ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๔,๖๐๘	๔,๖๐๘	๐	๑๐๐
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๙	๙	๐	๑๐๐

	อ.ช.๑๕	๐	๓๗	๓๗	๐	๑๐๐
	ร.ว.๙	๐	๓๕๓	๓๕๓	๐	๑๐๐
	น.ส.๕	๐	๑๕๗	๑๕๗	๐	๑๐๐
	รวม	๒๘,๔๒๖	๕,๑๖๔	๕,๙๖๔	๒๗,๖๒๖	
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน					
กลุ่มงานฯ			ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
	๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒	
	๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๓	๑	๑	๑๘๔	
	๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๘	๐	๑	๓๘	
	๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๘๕	๘๕	๐	
	๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐	
	๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
	๗.บุกรุกที่สาธารณะ/คพร.	๑	๐	๐	๑	
	๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๐	๐	๐	๐	
	๙.ดูตรวจราย	๒๐	๐	๑	๑๙	
	๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๑	๑	๐	
	๑๑.มาตรา ๘	๖๘	๗	๐	๖๘	
	รวม	๓๓๒	๘๗	๘๗	๓๓๒	
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย					
สข.เกาะสมุย	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร) <u>ฝ่ายทะเบียน</u>					
	- งานค้างยกมา	๑,๑๔๗	ราย			
	- งานเกิด	๑,๓๔๒	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๔๕ ราย)			
	- งานเสร็จ	๑,๓๒๑	ราย			
	- ค้างยกไป	๑,๑๖๘	ราย			
	- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐.๑๐ ราย/คน/วัน					
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>					
	- งานค้างยกมา	๑,๐๓๒	ราย			
	- งานเกิด	๕๐	ราย			
	- งานเสร็จ	๖๐	ราย			
	- งานค้างยกไป	๑,๐๒๒	ราย			
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๙๕	ราย			
	- งานค้างกองกลาง	๔๖๒	ราย			
	- งานค้างในมือช่าง	๓๓๐	ราย			

- งานค้างอื่น ๓๕ ราย
- คิวนัดรับวัด ๔๖ วัน ข้างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๗๗,๕๓๕.๐๐ บาท
- รายได้อุปกรณ์ประกอบส่วนท้องถิ่น ๗,๘๑,๔๓๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓,๑๒๑,๗๔๙.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๑,๗๓๒,๙๙๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔,๒๘๑,๙๕๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๒๘,๑๘๕.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๗,๔๕๒,๘๖๗.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๑๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๕๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๐๑๐ ราย
- งานเกิด ๑,๗๔๘ ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๘๘๖ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๔๕ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๐๑๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรับวัด

- งานค้ำยกมา ๓๐๘ ราย
- งานเกิด ๖๕ ราย
- งานเสร็จ ๕๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๑๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรับวัด ๑๔๐ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๔๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๑ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย

- คิวนัดรับวัด ๕๐ คน ข้างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๕,๒๑๕.๐๐ บาท
- รายได้อุปกรณ์ประกอบส่วนท้องถิ่น ๒,๓๙๐,๘๓๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒,๑๐๔,๐๑๒.๐๐ บาท

- อากรแสดมภ์		๕๔๐,๕๓๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๒,๓๗๙,๑๐๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๒๓๗,๙๑๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๗,๖๙๗,๖๐๘.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๒๖๑	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๘๕๕	เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.ไชยา

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๖๙๙	ราย
- งานเกิด	๑,๖๔๕	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๕๐ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๖๗๑	ราย
- ค้างยกไป	๖๗๓	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๔.๒๗ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๕๖๓	ราย
- งานเกิด	๖๐	ราย
- งานเสร็จ	๔๘	ราย
- งานค้างยกไป	๕๗๕	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๘๒	ราย
- งานค้างกองกลาง	๓๓๙	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๑๖	ราย
- งานค้างอื่น	๓๘	ราย
- คิววันรังวัด ๙๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๓๖,๓๔๗.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น		๑,๑๙๐,๖๙๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๘๘๓,๔๙๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๓๙๖,๓๘๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๕๘๑,๑๘๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๕๘,๑๒๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(พัสดุชำรุด)		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓,๑๔๖,๒๓๐.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๒๙๓	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๗๘๕	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๔๒๒ ราย
- งานเกิด ๑,๕๖๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๔๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๗๓ ราย
- ค้างยกไป ๔๑๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔๒๙ ราย
- งานเกิด ๔๓ ราย
- งานเสร็จ ๕๑ ราย
- งานค้างยกไป ๔๒๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๑๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๒๓ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๖๘ ราย
- งานค้างอื่น ๑๙ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๕ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๑,๑๕๗.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๑,๕๕๑,๐๖๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๑๐,๖๔๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๘๘,๙๙๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๑๕๐,๕๑๑.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๑๕,๐๕๑.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๔๕๗,๔๑๖.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๒๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๕๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๘๐ ราย
- งานเกิด ๘๗๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๘๒ ราย)

- งานเสร็จ ๙๐๐ ราย
- ค้างยกไป ๒๕๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๗๓๗ ราย
- งานเกิด ๕๖ ราย
- งานเสร็จ ๕๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๔๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๓๗ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๗๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๘๗ ราย
- งานค้ำอื่น ๔๕ ราย
- คิวนัดรังวัด ๗๐ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๖,๒๙๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ท้องถิ่น ๑,๒๐๖,๙๓๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๔๗,๓๒๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๕๑,๓๘๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๔๗,๕๘๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๔,๗๕๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๒๔๔,๒๘๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๗๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๔๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๗๕ ราย
- งานเกิด ๑,๔๖๑ ราย (ตรวจสอบหลักฐาน ๑,๐๓๓ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๔๔๗ ราย
- ค้างยกไป ๓๘๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๖๖ ราย
- งานเกิด ๔๖ ราย
- งานเสร็จ ๕๕ ราย

- งานค้ำยกไป ๒๕๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๔๖ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๒๒ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๖๙ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๐,๔๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกร์ปกครองส่วนท้องถิ่น ๖๘๓,๕๔๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๓๕,๗๘๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๒๒๗,๕๖๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๙๗,๙๔๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๙,๗๙๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๒๐๕,๐๓๑.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๐๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๙๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๙๓๖ ราย
- งานเกิด ๑,๓๘๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๕๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๓๗๔ ราย
- ค้ำยกไป ๙๔๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๐๕ ราย
- งานเกิด ๖๙ ราย
- งานเสร็จ ๕๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๒๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๐๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๘๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๘๖ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๔๙ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๐,๕๔๗.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒,๐๓๗,๗๗๓.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๒,๓๔๐,๑๓๘.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๕๖๔,๔๐๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔,๐๔๐,๖๑๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๔๐๔,๐๖๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๙,๓๑๗,๕๓๒.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๒๖๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๔๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๒๒ ราย
- งานเกิด ๗๐๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๗๒ ราย)
- งานเสร็จ ๗๓๐ ราย
- ค้ำยกไป ๑๐๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๙๖ ราย
- งานเกิด ๓๔ ราย
- งานเสร็จ ๓๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๙๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๗๖ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๗ ราย
- งานค้ำอื่น ๑๖ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๙,๗๓๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๔๑๔,๘๒๕.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗๐๖,๐๗๘.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๓๓๒,๐๒๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๔๖,๕๖๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๔๔,๖๔๗.๐๐	บาท

- รายได้เบ็ดเตล็ด ๙,๕๐๐.๐๐ บาท
รวมเงิน ๒,๙๘๓,๑๖๙.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๐๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๖๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง

สข.ท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๒๖ ราย
- งานเกิด ๙๙๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๓๒ ราย)
- งานเสร็จ ๙๗๙ ราย
- ค้างยกไป ๒๔๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔๓๑ ราย
- งานเกิด ๖๐ ราย
- งานเสร็จ ๑๙ ราย
- งานค้างยกไป ๔๗๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๐๓ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๐๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๔๖ ราย
- งานค้างอื่น ๒๓ ราย
- คิวนัดรังวัด ๗๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๘๕,๕๖๒.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๒๔๖,๒๖๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๘๗,๓๒๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๑๗,๑๘๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๙๔๘,๕๕๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๙๔,๘๕๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี) ๐.๐๐ บาท
รวมเงิน ๓,๓๗๙,๗๕๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๗๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๗๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๔๔ ราย
- งานเกิด ๑,๖๐๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๒๙๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๙๗ ราย
- ค้างยกไป ๓๕๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕๐.๒๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๔๗ ราย
- งานเกิด ๕๓ ราย
- งานเสร็จ ๕๘ ราย
- งานค้างยกไป ๕๔๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๗๗ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๖๗ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๗๗ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๐,๘๗๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๑,๐๓๘,๗๙๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖๘๐,๑๗๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๑๓,๒๘๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๗๑,๙๒๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๗,๑๙๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๔๙๗,๒๔๓.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๖๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๐๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสัก รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๗๖ แปลง

- งานเกิด ๒๓๐ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๒๕ ราย)
- งานเสร็จ ๒๓๕ แปลง
- ค้างยกไป ๒๗๑ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗.๑๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๗๔ แปลง
- งานเกิด ๒๕ แปลง
- งานเสร็จ ๒๗ แปลง
- งานค้ำยกไป ๑๗๒ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๗๙ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๑ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคน ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๙,๘๕๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๓๘๐,๙๕๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๓๐,๗๓๕.๐๐ บาท
- อาคารแสดมปี ๑๑๘,๐๑๑.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๖๒,๕๕๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๖,๒๕๕.๐๐ บาท
- รายค้ำอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๐๓๘,๓๖๒.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๗๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๔๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ฝ่ายทะเบียน

-การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ดำเนินการการเชื่อมต่อเพิ่มขึ้นและเร่งดำเนินการให้ครบ ๑๐๐% ทุกสำนักงาน

จังหวัด ๙๙.๗๘% สาขาเกาะสมุย ๙๙.๘๖% สาขาบ้านนาสาร ๙๙.๙๔%
สาขาไชยา ๙๙.๘๑% สาขาเวียงสระ ๙๙.๙๘% สาขากาญจนดิษฐ์ ๑๐๐%
สาขาบ้านตาขุน ๙๙.๘๑% สาขาพุนพิน ๙๙.๙๔% สาขาพระแสง ๙๙.๙๗%
สาขาท่าฉาง ๙๙.๓๐% ส่วนแยกเกาะพะงัน ๑๐๐% ส่วนแยกดอนสัก ๑๐๐%

ประธาน

-หากการเชื่อมโยงข้อมูลครบแล้ว ต่อไปจะต้องมีการตรวจสอบความถูกต้องของฐานข้อมูล ซึ่งการตรวจสอบความถูกต้องของฐานข้อมูลว่าเป็นปัจจุบันหรือไม่ ในปีนี้แล้วมีการแจ้งเด็กราชการมาตรวจสอบความถูกต้อง ต่อไปจะต้องมีคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ

มติที่ประชุม	รับทราบ
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน	<p><u>๔.๓ เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์</u></p> <p>-เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบเท็จจริง มีจำนวน ๑๘๓ เรื่อง งานเกิด ๑ เรื่อง งานเสร็จ ๐ เรื่อง ยังคงเหลืออีก ๑๘๔ เรื่อง ขอให้สาขาเร่งรัดตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานให้จังหวัดทราบเพื่อรายงานกรมที่ดินและขอยุติเรื่องร้องเรียน</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	<p><u>๔.๔ การทำลายสารบบที่ดิน</u></p> <p>-การทำลายสารบบที่ดิน ขอให้ฝ่ายทะเบียน(จังหวัด) สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการทำลายให้ครบ ๑๐๐% เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเข้าภาพลักษณะสารบบที่ดินต่อไป</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<p><u>๔.๕ รายงานมาตรการการป้องกันการติดเชื้อโควิด-๑๙</u></p> <p>-ในระหว่างเดือนเมษายน ๒๕๖๔ - กรกฎาคม ๒๕๖๕ ได้รับรายงานจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ว่ามีผู้ติดเชื้อโควิด จำนวน ๕๙ ราย กักตัว ๒๙ ราย ขอให้แต่ละสำนักงานยังมีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา(โควิด-๑๙) อย่างเข้มงวด</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<p><u>๔.๖ รายงานผลการดำเนินงานงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕</u></p> <p>-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๑,๘๖๓,๓๖๓.๓๓ บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๘,๑๓๐,๓๐๗.๓๓ บาท คิดเป็นร้อยละ ๖๘.๕๓ ซึ่งค้างเบิกจ่าย ๓,๖๘๖,๓๖๕ บาท คิดเป็นร้อยละ ๓๑.๒๐ โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๐ โครงการ คงเหลืออีก ๕ โครงการ คือ (๑)ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น ๖ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง /รั้ว /ป้ายสำนักงานและตาดฟ้าอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ผู้รับจ้างส่งมอบงานงวดที่ ๒ และคณะกรรมการตรวจรับเรียบร้อยเมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ ดำเนินการเบิกจ่ายเมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการก่ออิฐฉนังชั้น ๑ และขึ้นโครงหลังคาชั้น ๒ (๒)จ้างปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย ผู้ชนะการเสนอราคาเข้ามาทำสัญญาเมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ (๓)ระบบประตูอัตโนมัติ สาขาพุนพิน อยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำร่างขอบเขตงานและกำหนดราคากลาง (๔)ระบบประตูอัตโนมัติ สาขาเวียงสระ อยู่ระหว่างดำเนินการรื้อถอนบานประตูเดิม (๕)ระบบประตูอัตโนมัติ สาขากาญจนดิษฐ์ ผู้ตรวจรับพัสดุ ดำเนินการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว อยู่ระหว่างดำเนินการเบิกจ่าย</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ

๔.๗ รายงานผลการยกเลิกใบเสร็จคอมพิวเตอร์

ประธาน

- การยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์ จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไปทั้งสิ้น ๙,๒๖๒ ฉบับ มีการยกเลิกใบเสร็จ จำนวน ๖๙ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๐.๗๔ สาเหตุที่ยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์มากที่สุดคือผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป ซึ่งสำนักงานที่ยกเลิกใบเสร็จมากที่สุดคือ ส่วนแยกท่าฉาง และสาขาที่ไม่มีการยกเลิกใบเสร็จคือส่วนแยกดอนสัก

สำนักงานที่دينจังหวัด สาขา/ส่วนแยก	ใบเสร็จใช้ไป (ฉบับ)	ยกเลิกใบเสร็จ (ฉบับ)	ร้อยละ
๑. จังหวัด	๑,๙๖๔	๑๐	๐.๕๑
๒. สข.เกาะสมุย	๙๓๔	๑๒	๑.๒๘
๓. สข.กาญจนดิษฐ์	๙๘๔	๒	๐.๒๐
๔. สข.ไชยา	๗๔๙	๑๔	๑.๘๗
๕. สข.พุนพิน	๘๒๔	๑	๐.๑๒
๖. สข.บ้านนาสาร	๖๐๑	๑	๐.๑๗
๗. สข.เวียงสระ	๕๓๕	๒	๐.๓๗
๘. สข.บ้านตาขุน	๙๑๔	๗	๐.๗๗
๙. สข.พระแสง	๔๕๘	๓	๐.๖๖
๑๐. สข.ท่าฉาง	๖๘๔	๑๕	๒.๑๙
๑๑. สย.เกาะพะงัน	๓๖๕	๒	๐.๕๕
๑๒. สย.ดอนสัก	๒๕๐	๐	๐.๐๐
รวมทั้งสิ้น	๙,๒๖๒	๖๙	๐.๗๔

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

ประธาน

-พิธีเปิดสำนักงานที่ดินสาขาท่าฉาง วันอาทิตย์ที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๕ โดยอธิบดีกรมที่ดินจะเดินทางมาเป็นประธานในพิธีเปิด ขอให้ทุกสำนักงานมาร่วมงานพิธีดังกล่าว และขอมอบให้นางสาวรัฐธิดา อินทวงศ์ และนางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ เป็นพิธีกร ด้านการต้อนรับแขกขอมอบให้สาขากาญจนดิษฐ์ สาขาบ้านนาสาร และหัวหน้าฝ่ายทะเบียน ส่วนการจัดเลี้ยงจะทำข้าวกล่องใส่ถุงให้กลับบ้าน และจัดเตรียมอาหารเลี้ยงพระขอมอบให้สาขาท่าฉางรับผิดชอบ

-โครงการประชุมชี้แจง และมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบายรัฐบาลในลักษณะแปลงรวม ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าบางเบาและป่าคลองเขียด” อำเภอกีร์รัฐนิคม วันอาทิตย์ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗	เรื่องอื่นๆ
สช.บ้านนาสาร	ปัจจุบันสาขาบ้านนาสารตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายช่างรังวัดยังไม่มีคนมาดำรงตำแหน่งแทน
ประธาน	หัวหน้าฝ่ายรังวัดยังไม่มี เจ้าหน้าที่หน้าเคาน์เตอร์มี ๒ คน ขอให้ทำงานให้เต็มที่
สย.เกาะพะงัน	ในเดือนนี้ควรรังวัดเพิ่มขึ้นเป็น ๗๗ วัน
ประธาน	จังหวัดได้ขอให้ช่างขีดพวงศั ยิงกัลยา อยู่ช่วยราชการส่วนแยกเกาะพะงันต่อ
ประธาน	ในปีหน้าจะให้ส่วนแยกดอนสัก, สาขาพุนพิน, สาขาพระแสง และสาขา
	กาญจนดิษฐ์ สมัครรับรอง GECC
สช.ท่าฉาง	ปัจจุบันให้ช่างสายัณห์ตรงวัดเพื่อให้สะสางงาน และจากการยกฐานะจากส่วน
	แยกท่าฉางเป็นสาขาท่าฉางส่งผลให้คำสั่งช่างชนิดสีรี ศศิธร ที่มาช่วยราชการที่
	ส่วนแยกท่าฉางไม่ผลบังคับใช้ได้ ทำให้ขาดการจากช่วยราชการ แต่สาขาท่าฉาง
ประธาน	ได้มีการนัดคิดรังวัดให้ช่างดังกล่าวให้เรียบร้อยแล้ว จะแก้ปัญหานี้อย่างไร
	จะใช้คำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รังวัดปฏิบัติงานเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะกิจตาม
	นโยบายกรมที่ดินไปทำการรังวัดเพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าว
สช.ไชยา	ปัญหาของสาขาไชยาคือฝ่ายรังวัดมีช่างรังวัดลาออก และช่างรังวัดบรรจุใหม่
ประธาน	จังหวัดจะใช้คำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รังวัดปฏิบัติงานเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะกิจไป
	ช่วยทำการรังวัดให้สาขาไชยา สาขาบ้านนาสาร และสาขาท่าฉาง ส่วนช่างรังวัด
	บรรจุใหม่ให้ช่วยสอนงานอย่างใกล้ชิด
ฝ่ายรังวัด	ปัญหาหลักเขตไม่เพียงพออยู่ระหว่างดำเนินการจัดจ้าง ส่วนอุปกรณ์ RTK ขอให้
ประธาน	ช่างรังวัดดูแลและเก็บรักษาให้ดี
	ขอให้ทุกสำนักงานเข้าร่วมกิจกรรมเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์
	พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง เนื่องในโอกาสมหามงคลเฉลิม
	พระชนมพรรษา ๙๐ พรรษา ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ โดยช่วงเข้าพิธีทำบุญตักบาตร
	และพิธีทางศาสนามหามงคล ๓ ศาสนา และช่วงเย็นพิธีถวายเครื่องราชสักการะ
	และวางพานพุ่ม พร้อมทั้งจุดเทียนถวายพระพรชัยมงคล
ปิดประชุมเวลา	๑๘.๔๘ น.

(ลงชื่อ)



(นางสาวศรวิจิตรา ชุสทธิ)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้จตรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)



(นางสาวสำอาง คงตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม